

KOSZTORYS UPROSZCZONY

BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

BATUMI E

1. Wartości ogólne w systemie zleconym – stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m ²) kotłownia	cena zł/m ²	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	131,58 / 7,70	2 210,00 zł	307 809,00 zł
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	131,58 / 7,70	1 590,00 zł	221 455,00 zł
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	131,58 / 7,70	456,00 zł	63 512,00 zł
	RAZEM (netto)			592 776,00 zł

2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	47 423,00 zł	640 199,00 zł

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	131,58 / 7,70	3 218,00 zł	448 139,00 zł

UWAGA: Powyższy kosztorys jest uproszczony i sporządzony na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych, wycen własnych i danych rynkowych.

Kosztorys szacunkowy sporządzono - I kw. 2024r.